Bauzustandskartei

Spalte 1 – 1: 0 1 0 6 3 7 0 0 7 0 7 0 0 9 0

1	Gemeinde	Upahl 037
2	Wohngebiet	01
	Wohnbezirk	Upahl
3	Lfd. Nr.	7
	Straße	Hauptstraße
	Haus-Nr.	8
	Gemarkung	Upahl
	Flurstücks-Nr.	60

aufgenommen am 20. 10. 1967

durch A. Poschmann

Ergänzung

Eigentümer Bellin, [redacted] Horst

Verwalter

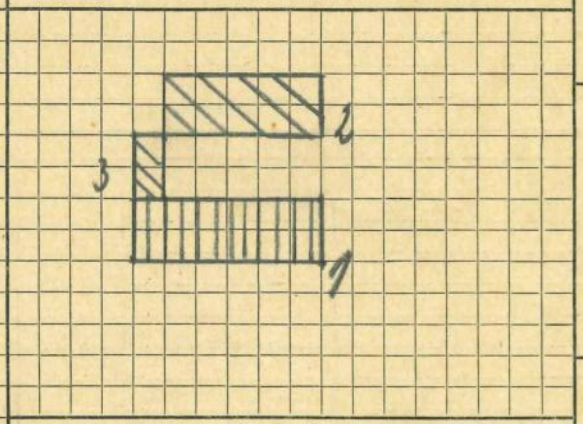
4 Volkseigentum ☐

genossensch. Eigentum ☐

priv. Eigentum +

	Nutzung der Gebäude
1	Wohnhaus
2	Stall
3	Schuppen
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	

Handskizze



Straßenfront

	Nr. d. Geb. in d. Handskizze	1
5	Ein-Zweifamilienhaus	+
	Mehrfamilienhaus	
6 Geschoßzahl	1-geschossig	[redacted]
	2 „	X
	3 „	
	4 „	
	5 „	
	6 „	
7 Baualter	vor 1870 (1)	+
	1870-1899 (2)	
	1900-1918 (3)	
	1919-1932 (4)	
	1933-1945 (5)	
	nach 1945 (6)	
8 Bauweise	Ziegel	+
	Naturstein	
	Fachwerk	
	Holz	
	Beton- u. Montagebau	
9	Putz	+
	Rohbau	
	Verkleidung	

10	voll unterkellert	
	z. T. unterkellert	+
	nicht unterkellert	
11	Kellerdecke Massiv	+
	„ Holzbalken	
12	Höhe EG-Fußb. ü. Gelän. ü. 1,0 m	
	„ „ „ „ „ unt. 1,0 m	+
13 Dachdeckung	Ziegel	+
	Schiefer	
	Pappe	
	Stroh/Holz	
	Metall	
	Massivdeckung	
14	Dach ausgebaut	+
	Dach nicht ausgebaut	
15	Ofenheizung	+
	Zentralheizung	
	Sonstige Heizung	
16	Wasserversorg. v. öff. Netz vorh.	+
	„ „ „ „ nicht vorh.	[redacted]
17	Entwässg. an Kan.-Netz angeschl.	
	„ nur Brauchwasser	
	Nicht ans öff. Kan.-Netz angeschl.	+

18	öff. Gasversorgung angeschl.	
	„ „ nicht „	+
19	Elt.-versorg.-netz angeschl.	+
	„ „ „ nicht „	
20	WE vollständig mit Bad	
	„ zum Teil „ „	
	„ nicht „ „	+
21	WE vollständig mit WC	+
	„ zum Teil „ „	
	„ nicht „ „	[redacted]
22	Bauzustandsstufe 1	
	„ 2	+
	„ 3	
	„ 4	
23	Bauakte vorhanden	
	„ nicht „	+
24	Ges. Gebäude unt. Denkmalsch.	
	Bauteile unter „	
25	Hofzufahrt vorhanden	+
	„ nicht „	
	Anzahl der WE	2 141.[redacted] m²
26	Anzahl der Garagen	
	Grundstücksgröße m²	2000

Gebäudeabmeß.	Länge	12.20
	Breite	8.60
	Grundfläche m²	105.78
	Höhe	6.00
	Umb. Raum m³	325.99
27	Rep.-Kosten 0-10 MDN/m²u.R.	+
	„ 10-20 „	
	„ 20-30 „	
	„ 30-40 „	
	„ 40-50 „	
	„ 50-60 „	
	„ 60-70 „	
	„ über 70 „	
28	Schutzkeller geeignet	
	„ nicht „	+
	Grundfläche m²	6.74
	Höhe m	1.40
	Rauminhalt m³	9.44

1. Gemeinde	2. Wohngebiet	3. Laufende Nummer	4. Eigentum	5.
1. Stelle: 1 2 4 7	1. Stelle: 1 2 4 7	1. Stelle: 1 2 4 7	VE Gen. Priv.	1/2 F. Mehr.
2. Stelle: 1 2 4 7	2. Stelle: 1 2 7	2. Stelle: 1 2 4 7		
3. Stelle: 1 2 4		3. Stelle: 1 2 4 7		
		4. Stelle: 1 2 4 7		
		5. Stelle: 1 2 4 7		

R 1 — 1 2 4 7 — 12. >1m <1m — 11. — 10. z.T. voll — Keller — 9. Fassade — 8. Bauweise — 7. Baualter — 6. Geschoßzahl — R 2 — 27. Reparaturkostengruppe — 28. Schutzkell. ja nein — 22. Bauzustand — 23. BA vorh. — 24. z.T. Denk. v. — 25. Zuf. vorh. — 26. Garag. vorh. — z.T. — WC v.

Reparaturen in Gewerken: Bad voll — 20. z. T. — 20. — Elt. — 19. — Gas — 18. — Entw. voll — 17. — Brauch — 17. — Wasser vers. — 16. — Zentr. Heizg. — 15. — Ofen Heizg. — 15. — Ausb. nicht — 14. — Ausb. voll — 14. — Dachdeckung — 13. — Z Sch P Sl. M m.

Elt. — Malerarbeiten — Tischler — Ofen — Dichtungsarb. — Son. — Fb. — Dd. — Dkl. — Zimmerer — Putzarbeiten — Maurerarbeiten